

Protokoll fört vid årsmöte 2022
i Hyresgästförening

Hyresgästföreningen: Norrmalm HGF-nummer: 401
Plats: Digitalt i mötesverktyget Zoom Mötesdatum: 2022-03-22

Antal deltagare: 19 samt presidium och mötesfunktionärer.

§ 1. **Årsmötet förklarades öppnat** av Hyresgästföreningen Norrmalms ordförande **Beatrice Eriksson**.

§ 2. **Fastställande av röstlängd**
Årsmötet beslöt
att fastställa röstlängden till 19 röstberättigade.

§ 3. **Beslut om kallelsen har skett korrekt**
Kallelse har skett genom annons i tidningarna Hyrespresen och Hem & Hyra i stadgeenlig tid.
Årsmötet beslöt
att fastställa att kallelsen har skett korrekt.

§ 4. **Val av mötesordförande, mötessekreterare, justerare och rösträknare**
a) Till mötesordförande **föreslogs** och **valdes** Jaana Andersson, regionstyrelsen.
b) Till mötessekreterare **föreslogs** och **valdes** Kerstin Krebs, regionkontoret.
c) Till protokollsjusterare, tillika rösträknare, **föreslogs** och **valdes** Martin Rothfjell och Iréne Strindhed.

På uppmaning av mötesdeltagare presenterade sig dessa valda för mötet.

§ 5. **Styrelsens berättelser** för föregående år
a) verksamhetsberättelse
Mötesordföranden föredrog verksamhetsberättelsen rubrik för rubrik. Tillfälle till frågor och kommentarer fanns.

Årsmötet beslöt
att med godkännande lägga verksamhetsberättelsen för 2021 till handlingarna.

b) ekonomisk berättelse
Håkan Sjögren från föreningsstyrelsen föredrog den ekonomiska berättelsen.

Årsmötet beslöt
att med godkännande lägga den ekonomiska berättelsen för 2021 till handlingarna.

§ 6. **Revisorernas berättelse**
Revisorernas berättelse för 2021 föredrogs av Håkan Sjögren från föreningsstyrelsen.
Årsmötet beslöt
att lägga revisorernas berättelse för 2021 till handlingarna.

§ 7. **Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen**

Årsmötet beslöt

att ge styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2021

§ 8. **Beslut om arvoden**

Mötesordföranden föredrog förslaget till arvoden för 2022.

Årsmötet beslöt

att arvodet 2022 ska utgöras av 31 000 kronor, inklusive sociala avgifter, att fördela inom styrelsen och till revisorer.

§9. **Beslut om antalet ledamöter och ersättare i styrelsen**

Valberedningens föredragande Karin Runelind föredrog valberedningens förslag att styrelsen ska bestå av 8 ledamöter, inklusive ordförande, samt 3 ersättare.

Årsmötet beslöt

att bifalla valberedningens förslag om 8 ledamöter, inklusive ordförande, samt 3 ersättare.

§ 10. **Val av styrelse**

Valberedningens föredragande Karin Runelind redogjorde för valberedningens förslag på denna, liksom övriga, valpunkter.

a) ordförande för två år

Årsmötet valde

Beatrice Eriksson (omval) i enlighet med valberedningens förslag.

b) ledamöter för två år

Årsmötet valde

Håkan Sjögren (omval), Tomas Dillén (omval) och Maria Toss (omval) till ordinarie ledamöter för två år, i enlighet med valberedningens förslag.

c) ledamöter för ett år

Årsmötet valde (fyllnadsval efter Petra Nordin och Marko Persson)

Aysen Furhoff (nyval) och Aton Thornström (nyval) till ordinarie ledamöter för ett år, i enlighet med valberedningens förslag.

d) ersättare för ett år

Årsmötet valde

Eva Nilsson (omval), Eric Sjöblom (nyval) och Staffan Nilsson (omval) till ersättare för ett år.

e) Kvarstående ledamöter med ett år kvar av mandatperioden är Margareta Hydén och Alf Frenkel.

Övriga nominerade: Mats Brodén och Ludmila Stefankova.

Samtliga val skedde enhälligt och i klump.

§ 11. **Val av revisorer och ersättare för dessa**

a) Ordinarie revisorer för ett alternativt två år

Catharina Ringmar har ett år kvar av mandatperioden.

b) Revisorsersättare för ett alternativt två år.

Årsmötet valde

enhälligt Ludmila Stefankova (nyval) till revisorsersättare för två år.

Övrig nominerad: Marja-Liisa Adamsson.

§ 12. **Val av ledamöter och ersättare till region Stockholms fullmäktige för en period av ett år**

a) 5 ledamöter

Årsmötet valde

Beatrice Eriksson, Karin Runelind, Margareta Hydén, Alf Frenkel och Håkan Sjögren till ordinarie ledamöter för ett år.

b) 3 ersättare

Årsmötet valde

1) Aysen Furhoff, 2) Maria Toss och 3) Eric Sjöblom till ersättare för ett år att träda in i nämnd ordning.

Övrig nominerad: Ludmila Stefankova.

Årsmötet beslöt

att anse beslutet omedelbart justerat.

§ 13. **Val av ledamöter och ersättare till delegationer för kommunalägda bolag för ett år.**

a) Svenska Bostäder, 1 ordinarie och 1 ersättare för varje LH-område

Årsmötet valde

Ordinarie Marja-Liisa Adamsson, ersättare Fredrik Jönsson (LH Medevi Brunn).

b) Stockholms hem, 1 ordinarie och 1 ersättare för varje LH-område

Årsmötet valde

Ordinarie Karin Runelind, ersättare vakant (LH Sibirien)

Ordinarie Birgitta Hagström, ersättare Ethel Brännman (LH Ässjan)

Ordinarie Aton Thornström, ersättare vakant (LH Myrstacken Kannan).

c) Familjebostäder, 1 ordinarie och 1 ersättare för varje LH-område

Inga nomineringar.

d) Stadsholmen, 1 ordinarie och 1 ersättare för varje LH-område

Inga nomineringar.

e) Micasa, 1 ordinarie och 1 ersättare för varje LH-område

Ordinarie Kicki Lehnberg, ersättare Maria Zieciak, (LH Väderkvarnen).

Övrig nominerad: Carl-Göran Carlsson.

f) Årsmötet beslöt

att delegera till föreningsstyrelsen att om möjligt utse ytterligare förhandlingsdelegater under året.

§ 14. **Val till förhandlingsdelegation för privatägda fastigheter för Stockholms stad**

a) 2 ledamöter för ett år

Årsmötet valde

Tomas Dillén (omval) och Alf Frenkel (omval) som ledamöter för ett år.

b) 2 ersättare för ett år

Årsmötet valde

Håkan Sjögren (omval) och Margaretha Hydén (nyval) som ersättare för ett år.

§ 15. Val av förhandlingsråd för privatägda fastigheter

a) Beslut om antal ledamöter

Årsmötet beslöt

att förhandlingsrådet i enlighet med valberedningens förslag **ska bestå av 7 ledamöter.**

b) Val av ledamöter för ett år

Årsmötet valde

Beatrice Eriksson (omval), Tomas Dillén (omval), Alf Frenkel (omval), Margaretha Hydén (nyval), Eric Sjöblom (nyval), Aysen Furhoff (nyval), Joakim Malm (nyval) till ledamöter för ett år.

c) Val av ledamöter till förhandlingsrådets arbetsutskott (varav en från föreningsstyrelsen) för ett år

Årsmötet beslöt

att ledamöter i arbetsutskottet i enlighet med förhandlingsrutinerna utses på rådets första möte.

d) Årsmötet beslöt

att delegera till föreningsstyrelsen att utse ytterligare förhandlingsdelegater under året.

§ 16. Val av husombud (HO) och delegation till föreningsstyrelsen att utse ytterligare husombud under året

Årsmötet beslöt

att välja husombud i enlighet med valberedningens förslag (se bilaga 1).

att delegera till föreningsstyrelsen att utse ytterligare husombud under året.

§ 17. Val av valberedning

a) Årsmötet beslöt

att valberedningen utgörs av 3 ledamöter.

Årsmötet beslöt

att välja Karin Runelind, Petra Nordin och Markus Persson till valberedning för ett år.

att utse Karin Runelind till ordförande i valberedningen.

§ 18. Motioner samt förslag från styrelsen

a) Motioner

Motion angående medlemstidningen Hyrespresen.

I motionen föreslogs

att HGF Norrmalm på alla sätt ser till att tidningen kan behållas på både pappers- och elektroniskt format.

Föreningsstyrelsen föreslog årsmötet besluta

att motionen anses besvarad.

Årsmötet beslöt

att i enlighet med föreningsstyrelsens förslag anse motionen besvarad.

b) Förslag från styrelsen, uttalande:**Hyresgästföreningens krav inför valet: trygga bostäder för alla!**

Styrelsen planerar att, om årsmötet antar uttalandet, försöka få det publicerat i lokalmedia.

Årsmötet beslöt

att anta förslaget till uttalande.

§ 19. Avslutande

En mottagare av silvernål, Sören Kroon, fanns med på mötet och tackade för nålen, samt meddelade att han på grund av flytt i fortsättningen inte kommer att vara verksam på Norrmalm. Sören tackades varmt och önskades lycka till.

Beatrice Eriksson informerade om det årliga mötet Tala om din bostad, som äger rum den 2 maj på Brygghuset på Norrtullsgatan. Där får medlemmar bl a tillfälle att träffa förhandlare och jurister. Medverkar i år gör också Dominika Polanska.

Mötesordförande Jaana tackade för förtroendet och för sig, och lämnade ordet till Beatrice som informerade om att den nyvalda styrelsen snart kallas till möte. Hon önskade alla välkomna till detta, och förklarade årsmötet 2022 för avslutat.

I anslutning till mötets avslutande visades en kort film om hyresgästernas valrörelse 2022 som avspark för Hyresgästföreningen Norrmalms valarbete.

Kerstin Krebs

.....
Mötessekreterare

.....
Kerstin Krebs

Jaana Andersson

.....
Mötesordförande

.....
Jaana Andersson

Justeras:

Martin Rothfjell

.....
av årsmötet vald justerare
Martin Rothfjell

.....

Irène Strindhed

.....
av årsmötet vald justerare
Irène Strindhed

.....

Verifikat

Transaktion 09222115557465748047

Dokument

<p>Prot årsmöte 2022-03-22 fören 1 Norrmalm Huvuddokument 5 sidor <i>Startades 2022-03-24 14:40:16 CET (+0100) av peter ohlsson (po)</i> <i>Färdigställt 2022-03-24 18:51:37 CET (+0100)</i></p>	<p>Prot 2022-03-22 bilaga 1 Bilaga 1 2 sidor Sammanfogad med huvuddokumentet <i>Bifogad av peter ohlsson (po)</i></p>
---	--

Initierare

<p>peter ohlsson (po) Hyresgästföreningen Org. nr 802001-5106 <i>peter.ohlsson@hyresgastforeningen.se</i> +460767980756</p>
--

Signerande parter

<p>Martin Rothfjell (MR) <i>martin.rothfjell@gmail.com</i></p> <p><i>Martin Rothfjell</i></p> <hr/> <p><i>Signerade 2022-03-24 18:51:37 CET (+0100)</i></p>	<p>Iréne Strindhed (IS) <i>irenestrindhed@icloud.com</i></p> <p><i>Iréne Strindhed</i></p> <hr/> <p><i>Signerade 2022-03-24 16:08:58 CET (+0100)</i></p>
--	---

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



Hyresgästföreningen Norrmalm – årsmöte 22 mars 2022 bilaga 1

16. Val av husombud och beslut om delegation till föreningsstyrelsen att utse husombud under året

Förslag		
Alf Frenkel	Omval	Surbrunnsgatan 57
Elisabeth Hedlund	Omval	Frejgatan 61 A
Erik Abrahamsson	Omval	Crafoords Väg 14
Harald Andersson	Omval	Odengatan 39
Carl-Göran Carlsson	Omval	Brunnsgatan 26
Pia Cavalli-Björkman	Omval	Upplandsgatan 70
Jenny Conrah	Omval	Döbelnsgatan 14
Eric Cung-Dinh	Omval	Apelbergsgatan 42
Tomas Dillén	Omval	Rörstrandsgatan 6
Siv Edenrud	Omval	Norrtullsgatan 59
Anders Filén	Omval	Dalagatan 52 B
Lena Fontin	Omval	Torsgatan 45
Camilla Grübaum	Omval	Döbelnsgatan 51
Tomas Hall	Omval	Tomtebogatan 4
Henrik Hammar	Omval	Karlbergsvägen 7
Anita Henriksson	Omval	Vikingagatan 4
Anette Henriksson	Omval	Birger Jarlsgatan 127
Henrik Hill	Omval	Dalagatan 64
Ann Hoffsten	Omval	Odengatan 20
Margaretha Hydén	Omval	Norra Stationsgatan 121
Per Åke Johansson	Omval	Dalagatan 20
Brigitte Jungnell	Omval	Karlbergsvägen 49
Jan Karlsson	Omval	Odengatan 83
Anders Olsen	Omval	Odengatan 72 A
Lars-Erik Rabenius	Omval	Vikingagatan 30
Irene Schwarcz	Omval	Hagagatan 31
Ulla Sjöberg	Omval	Västmannagatan 11
Irene Sjöblom	Omval	Surbrunnsgatan 21
Ludmila Stefankova	Omval	Kungstensgatan 22
Iréne Strindhed	Omval	Torsgatan 76
Michael Svedberg	Omval	Klara Västra Kyrkogata 18 C
Claes Sörman	Omval	Tomtebogatan 45 A
Ulla-Britt Torstensdotter	Omval	Roslagsgatan 38

Hans Westerholm	Omval	Norrtullsgatan 10
Gunilla Wettersjö	Omval	Rehngatan 16

Verifikat

Transaktion 09222115557467106944

Dokument

Prot årsmöte 2022-03-22 fören 1 Norrmalm
Huvuddokument
8 sidor
Startades 2022-04-12 16:54:27 CEST (+0200) av peter ohlsson (po)
Färdigställt 2022-04-20 20:44:19 CEST (+0200)

Initierare

peter ohlsson (po)
Hyresgästföreningen
Org. nr 802001-5106
peter.ohlsson@hyresgastforeningen.se
+460767980756

Signerande parter

Kerstin Krebs (KK)
kerstin.krebs@hyresgastforeningen.se

Kerstin Krebs

Signerade 2022-04-12 22:10:06 CEST (+0200)

Jaana Andersson (JA)
jaana@virkevall.se

Jaana Andersson

Signerade 2022-04-20 20:44:19 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

